

Nyhetsblad september 2026, Bostadsrättsföreningen Kurortsparken.

Ekonomi
Vår ekonomi är hyfsat god trots att vi drabbas av ökade kostnader för el, värme, vatten och sophantering. Två lån är nu omsatta med nya villkor och kommer under 2027 att orsaka oss ökade räntekostnader. Budget för 2027 påbörjas inom det snaraste.

Fastigheten
Installationen av ny bergvärmepump är klar, arbetet för styrning och övervakning kvarstår.
Hissar, vid problem kontakta i första hand någon i fastighetsgruppen eller styrelsen.

Trapphusen
Vi påminner om att INGEN förvaring får ske i trapphusen. Det slarvas!
Se all information kring detta i våra Trivselregler.

Utemiljö
Lekparken bakom hus 21/23, restaurering och byte av gunga är avropad ifrån samfällighetsföreningen. Häckar kommer beskäras under hösten av Markplanering. Brunnar är rensade och spolade.

Parkering
Som vanligt, särskilt under sommarperioden, ser vi tyvärr brister i efterlevnaden av parkeringsreglerna. Detta gäller främst våra egna medlemmar samt hantverkare som ansvariga lägenhetsinnehavare anlitat. Fordon parkeras nonchalant runt Kurortsparken och i anslutning till husen.
Det är absolut förbjudet att parkera på områdets gräsytor.
Vi vill även påminna om de uppdaterade **reglerna för hantverkarparkering**. Se tidigare utskick för fullständig information.

Cykelställ
Viktigt att cyklar **aldrig låses fast i cykelställ.** Varken i cykelförråd eller på utsidan. Cykelställena måste alltid vara lätta att flytta året runt.

Cykelgallring
Årets cykelgallringen är klar.

Laddning batterier i hemmet
Man skall undvika att ladda t.ex. cykelbatterier i lägenheten utan uppsikt! Vi undersöker därför möjligheterna att erbjuda plats i laddskåp utomhus.

Glöggmingel 17/12
Årets glöggmingel går av stapeln 17/12 kl. 1800. Mer info kommer när det närmar sig.

Samfälligheten
Belysning
Genomgång av belysningen runt fastigheterna pågår. Nya belysningsstolpar kommer att monteras där sådana saknas.
Ängen vid hus 23
Markplanering har genomfört slåtter på ängen framför hus 23 på grund av missväxt. Området kommer att skötas och följas upp kontinuerligt under nästa växtsäsong.
Vattentornen
Renoveringen av vattentornen har kommit in i slutfasen och arbetet beräknas vara färdigt inom kort.
Kantstenar vid höghusen
Offert har beställts för återställning och upprustning av kantstenarna vid höghusens entréer.
Fågellivet i området
Antalet måsar och andra svartfåglar har ökat i området. En skrivelse har skickats till samfällighetsföreningen för att uppmärksamma frågan och begära åtgärder.

Kusthotellet
Renovering av SPA-ytorna har påbörjats.

Brf kurortsparkens resterande styrelsemötesdagar 2026
13/10, 10/11, 8/12
Ärende till Brf Kurortparkens skall inkomma **minst** 3 dagar innan styrelsemötet.

Nästa nyhetsbrev
Planeras komma i december.

Vad är viktigt för dig som bor i vårt område?
Finns det vardagliga saker som du tycker är viktiga att hantera och som du vill belysa.
Skriv till oss i styrelsen: styrelsen@kurortsparken.se
Vill du vara anonym? Lägg ett brev i Brf brevlåda.

Hemsidan www.kurortsparken.se innehåller Stadgar, Trivselregler, beaktanden inför renovering, årsredovisning, stämmoprotokoll, nyhetsblad, flytt-komihåg, information om laddstolparna, tvättstugan och mycket mer.

Kontakt med styrelsen: styrelsen@kurortsparken.se eller brevlådan vid tvättstugan.